

Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH)

Datos diciembre de 2012 (datos provisionales)

Fecha de actualización 24/01/2013

Principales resultados

» A lo largo del mes de diciembre han llegado a las Illes Balears 54.557 viajeros (registrados en establecimientos hoteleros), que representan el 1,26% del total de viajeros registrados en España.

» Del total de las pernoctaciones registradas en España, el 1,82% se han producido en las Illes Balears.

Tabla 1. Demanda hotelera en las Illes Balears y en España, por lugar de residencia del viajero (diciembre 2012)

	Total viajeros entrantes		Peso viajeros	Total pernoctaciones		Peso pernoctaciones	Estancia media	
	Illes Balears	España		Illes Balears	España		Illes Balears	España
España	23.755	2.641.151	0,90	83.372	5.293.103	1,58	3,51	..
Alemania	21.097	224.516	9,40	104.307	1.684.483	6,19	4,94	..
Francia	767	187.109	0,41	2.775	419.194	0,66	3,62	..
Italia	518	112.821	0,46	1.529	295.973	0,52	2,95	..
Reino Unido	2.626	279.245	0,94	10.079	1.598.166	0,63	3,84	..
Resto de no residentes	5.794	887.873	0,65	23.667	3.086.352	0,77	4,08	..
Total	54.557	4.332.715	1,26	225.728	12.377.271	1,82	4,14	2,86

(..) Dato no disponible

» Por países, los turistas más numerosos llegados al conjunto de las Illes Balears son los alemanes y los británicos. Respecto al conjunto español representan el 9,40% y el 0,94% del total, respectivamente.

» Del total de las pernoctaciones registradas en España a lo largo del mes de diciembre destaca que el 6,19% de los alemanes que han llegado lo han hecho a las Illes Balears y, del Reino Unido, lo ha hecho el 0,63% del total.

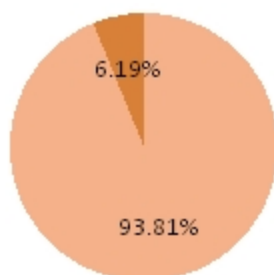
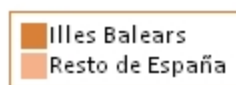
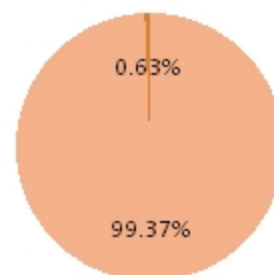
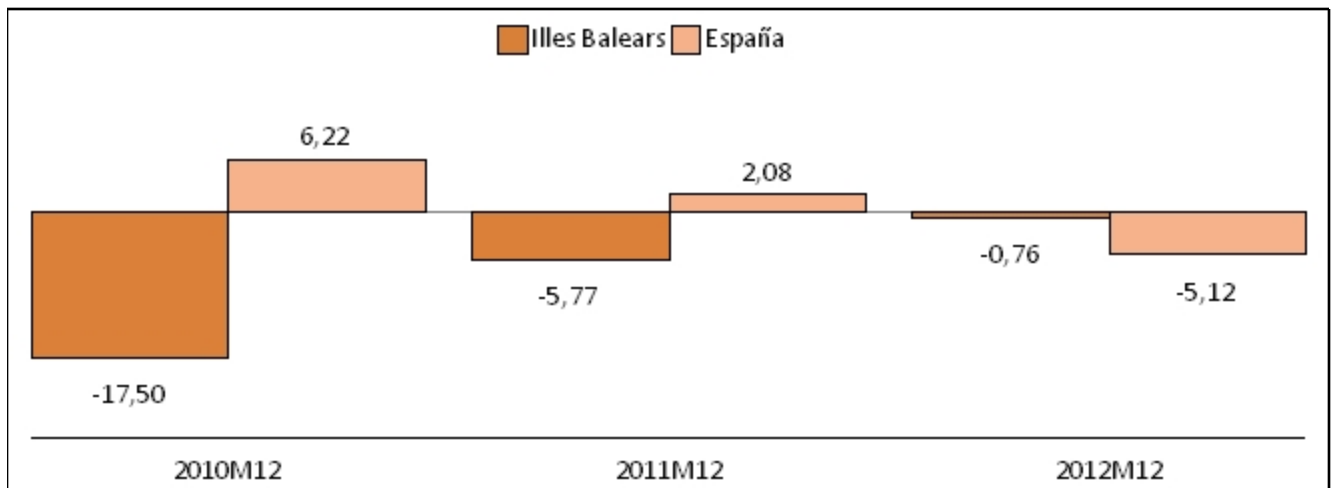
Gráfico 1. Distribución para España de las pernoctaciones de los residentes en Alemania y Reino Unido (diciembre 2012)
RESIDENTES EN ALEMANIA

RESIDENTES EN REINO UNIDO


Gráfico 2. Tasa de variación anual de las pernoctaciones de diciembre en las Illes Balears y España



» El 63,07% de las pernoctaciones realizadas en el mes de diciembre en las Illes Balears corresponde a extranjeros, mientras que en España suponen un 57,24% del total de pernoctaciones. En las Illes Balears el 30,85% de las pernoctaciones en establecimientos hoteleros procede de otras comunidades autónomas y un 6,09% son residentes de las Illes Balears.

Gráfico 3. Distribución de las pernoctaciones de viajeros en las Illes Balears y en España según lugar de residencia (diciembre 2012)

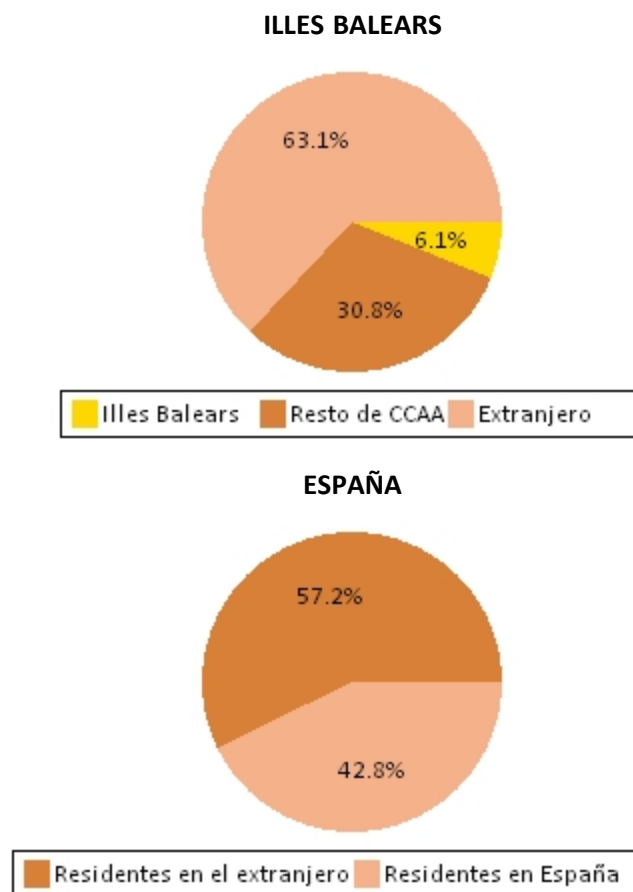


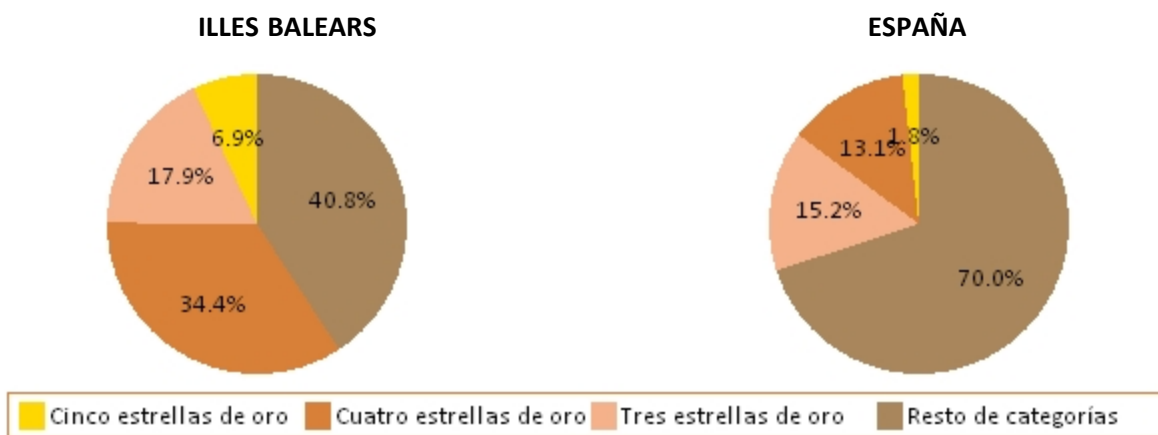
Tabla 2. Oferta hotelera en las Illes Balears y en España, por categorías (diciembre 2012)

	Núm. establecimientos abiertos estimados		Peso establecimientos	Núm. plazas estimadas		Peso plazas	Grado de ocupación por plazas (%)	
	Illes Balears	España		Illes Balears	España		Illes Balears	España
Cinco estrellas de oro	8	231	3,51	1.518	73.877	2,06	31,01	39,51
Cuatro estrellas de oro	40	1.703	2,36	8.793	466.413	1,89	39,18	43,67
Tres estrellas de oro	21	1.972	1,06	8.069	261.544	3,09	36,24	40,53
Resto de categorías	48	9.104	0,52	2.227	281.849	0,79
TOTAL	117	13.009	0,90	20.607	1.083.684	1,90	35,26	36,59

(..) Dato no disponible

» En diciembre ha habido 117 establecimientos hoteleros abiertos en las Illes Balears, que representan el 0,90% del total de establecimientos abiertos en el conjunto español y 20.607 plazas, que representan el 1,90% del total de las disponibles en España.

Gráfico 4. Distribución del número de establecimientos en las Illes Balears y España por categorías (diciembre 2012)

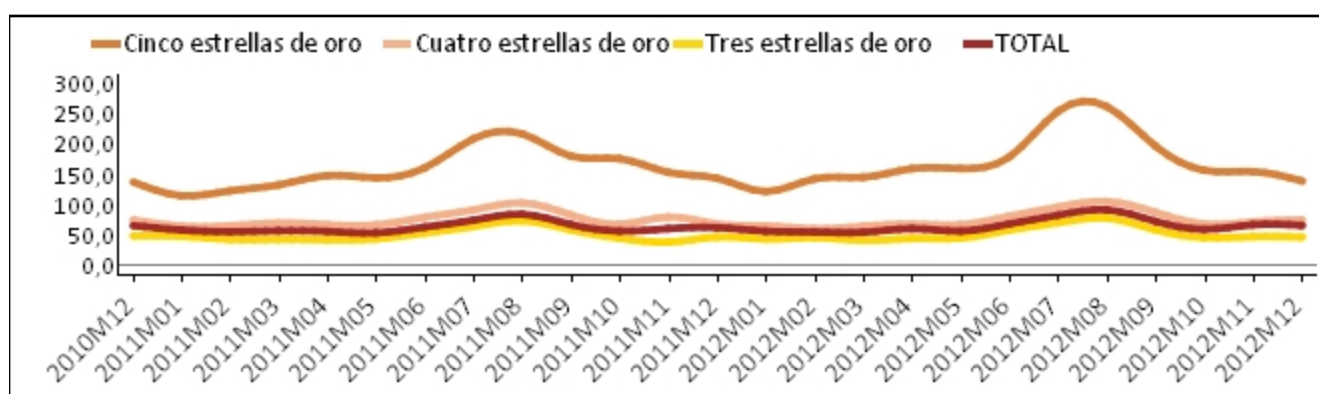


» El 41,29% de los establecimientos hoteleros abiertos de las Illes Balears son de 4 o 5 estrellas mientras que en España lo son el 14,87%.

Tabla 3. Tarifa media diaria (ADR) e ingresos por habitación disponible (RevPAR), por categorías hoteleras en las Illes Balears (€)

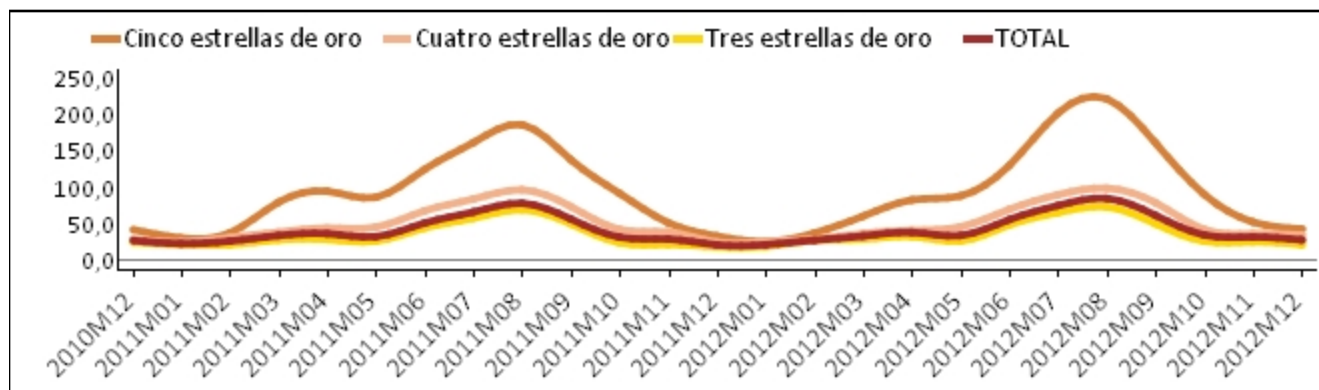
	Diciembre 2010		Diciembre 2011		Diciembre 2012	
	ADR	RevPAR	ADR	RevPAR	ADR	RevPAR
Cinco estrellas de oro	136,8	41,4	142,5	32,3	138,3	42,3
Cuatro estrellas de oro	74,1	28,7	67,3	24,1	74,2	34,0
Tres estrellas de oro	47,7	24,0	45,9	17,4	45,8	20,7
TOTAL	64,6	26,4	61,3	20,3	64,9	27,2

Gráfico 5. Evolución de la tarifa media diaria (ADR) por categorías hoteleras (€)



» La evolución de los ingresos medios diarios por habitación ocupada (ADR), según la categoría hotelera, muestra una fuerte estacionalidad.

Gráfico 6. Evolución de los ingresos por habitación disponible (RevPAR) por categorías hoteleras (€)



» La evolución de los ingresos por habitación disponible (RevPAR), muestra también una fuerte estacionalidad. En la temporada alta se acentúan las diferencias de ingresos, según las categorías, mientras que en la temporada de baja ocupación estos ingresos por habitación disponible se acercan considerablemente.

Tabla 4. Demanda hotelera en las Illes Balears, por zonas turísticas (diciembre 2012)

Zona turística	Total viajeros entrantes	Total pernoctaciones	Estancia media de los viajeros
Mallorca	48.646	208.941	4,30
(101) Playa de Palma	14.127	97.383	6,89
(102) Palma ciudad	23.951	53.304	2,23
(103) Mallorca poniente	.	.	.
(104) Tramuntana e interior	.	.	.
(105) Pollença	.	.	.
(106) Alcúdia, Muro y Santa Margalida	.	.	.
(107) Artà y Capdepera	.	.	.
(108) Mallorca levante	.	.	.
(109) Mallorca sur	.	.	.
Menorca	.	.	.
(210) Menorca poniente	.	.	.
(211) Menorca levante	.	.	.
Eivissa	.	.	.
(312) Eivissa norte	.	.	.
(313) Eivissa sur	.	.	.
Formentera	.	.	.
(414) Formentera	.	.	.

Gráfico 7. Distribución porcentual de las pernoctaciones en las Illes Balears por zonas turísticas (diciembre 2012)

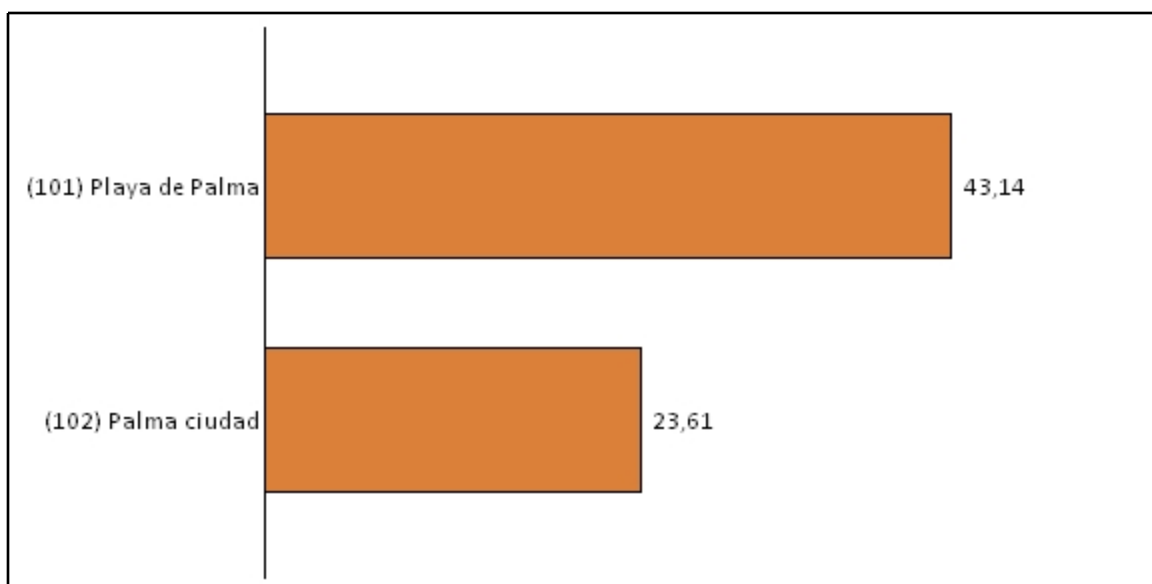
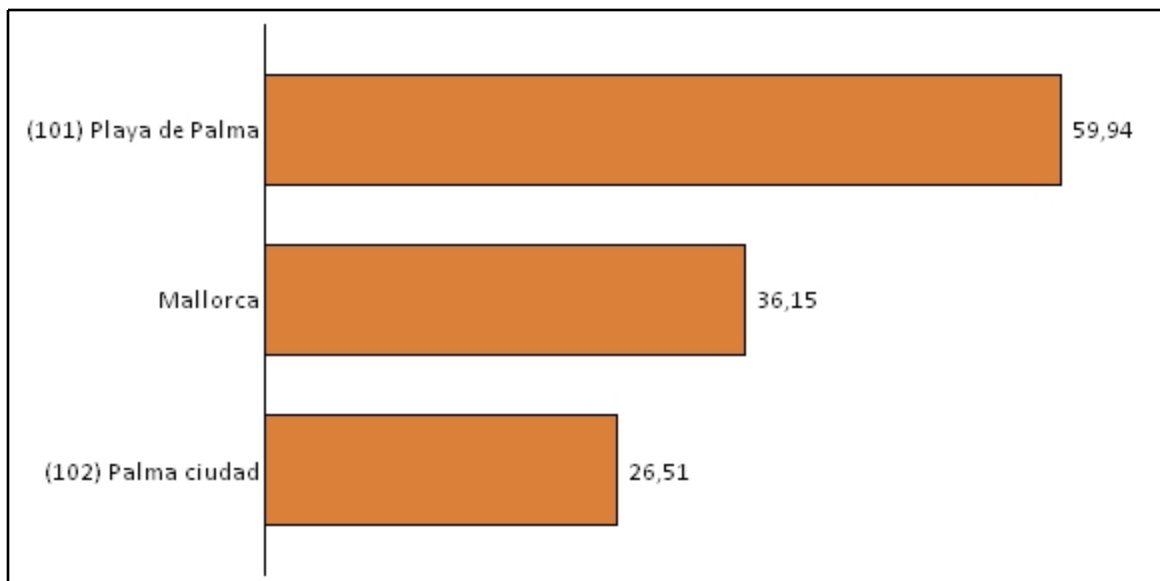


Tabla 5. Oferta hotelera en las Illes Balears, por zonas turísticas (diciembre 2012)

Zona turística	Núm. de establecimientos abiertos	Núm. de plazas	Grado de ocupación por plazas (%)
Mallorca	93	18.602	36,15
(101) Playa de Palma	14	5.214	59,94
(102) Palma ciudad	39	6.482	26,51
(103) Mallorca poniente	.	.	.
(104) Tramuntana e interior	.	.	.
(106) Alcúdia, Muro y Santa Margalida	.	.	.
(107) Artà y Capdepera	.	.	.
(108) Mallorca levante	.	.	.
(109) Mallorca sur	.	.	.
Menorca	.	.	.
(210) Menorca poniente	.	.	.
(211) Menorca levante	.	.	.
Eivissa	.	.	.
(312) Eivissa norte	.	.	.
(313) Eivissa sur	.	.	.

Gráfico 8. Oferta hotelera en las Illes Balears por zonas turísticas (diciembre 2012)



Más información disponible en el web del IBESTAT

» [Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística>Encuesta de ocupación hotelera](#)

Información relacionada

» [Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística>Encuesta de ocupación en apartamentos turísticos](#)

» [Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística> Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural](#)

» [Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística> Encuesta de ocupación en campings turísticos](#)

» [Estadísticas>Economía>Turismo>Índice de precios hoteleros](#)

» [Estadísticas>Economía>Turismo>Índice de ingresos hoteleros](#)

» [Estadísticas>Economía>Turismo>Alojamientos turísticos](#)

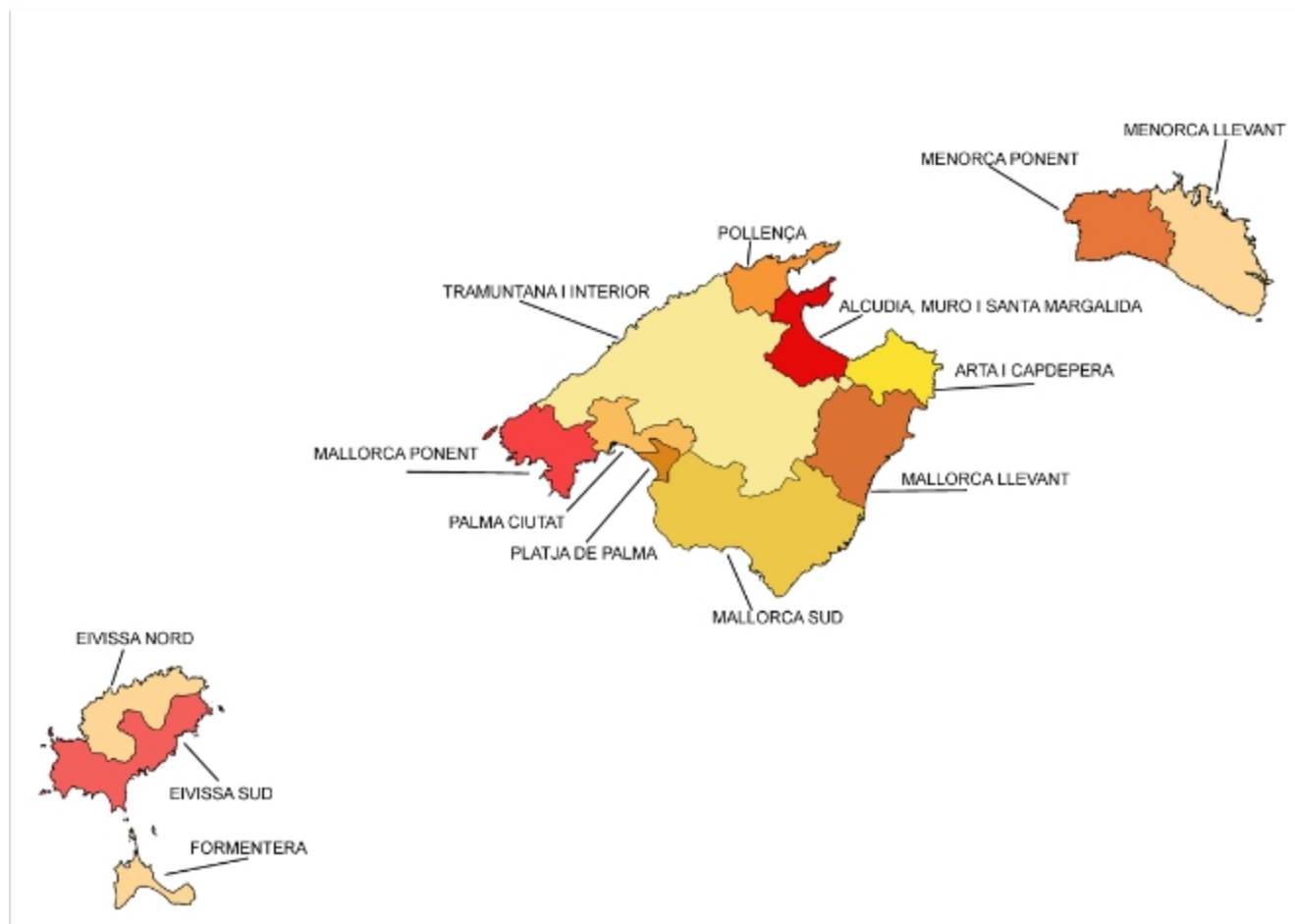
» [Estadísticas >Población>Estudios demográficos>Indicador de presión humana](#)

Información metodológica

La encuesta de ocupación hotelera (EOH), de periodicidad mensual, se realiza a establecimientos que proporcionan servicios de alojamiento hotelero. Esta operación la realiza el INE a nivel nacional (asegurando la comparabilidad de los datos entre todas las CCAA) y el Ibestat, a través de un convenio firmado entre ambos organismos, realiza una explotación de datos específica para las Illes Balears. Esta operación estadística proporciona información sobre la oferta relativa a los establecimientos hoteleros (número de establecimientos abiertos, plazas estimadas y grado de ocupación) y, por el lado de la demanda, información correspondiente a los viajeros entrados (número de viajeros, pernoctaciones y estancia media). La encuesta permite, además, conocer los indicadores de rentabilidad del sector hotelero, éstos son el ADR (*Average Daily Rate*) o tarifa media diaria, que refleja los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada y el RevPAR (*Revenue per Available Room*) o ingresos por habitación disponible. Entre ambos indicadores existe la siguiente relación:

La explotación específica que lleva a cabo el Ibestat proporciona mensualmente datos por islas y zonas turísticas. Las zonas turísticas para las que se ofrece información están delimitadas en colaboración con la Agencia de Turismo de las Illes Balears (Atb). Tanto para las islas como para las zonas, se difunde información tanto de la oferta como de la demanda desagregada por la categoría de los establecimientos y el país de residencia de los viajeros entrados.

Mapa de las zonas turísticas (i)



(i) Mallorca

(101) Platja de Palma: Can Pastilla, S'Arenal (Palma i Llucmajor)

(102) Palma ciutat: Palma ciutat, Cala Major, Sant Agustí, Es Molinar, Ciutat Jardí, Son Sardina, Son Ferriol, St Jordi, Casa Blanca

(103) Mallorca ponent: Calvià (Illetes, Portals, Costa de'n Blanes, Palmanova, Magalluf, Santa Ponça, Costa de la Calma, Peguera, Capdellà), Andratx, Port d'Andratx, Sant Elm, El Camp de Mar

(104) Tramuntana i interior: Estellencs, Escorca, Esporles, Fornalutx, Deià, Banyalbufar, Sóller, Puigpunyent, Campanet, Mancor de la Vall, Selva, Sa Pobla, Búger, Llubí, Sineu, Costitx, Sencelles, Santa Eugènia, Marratxí, Santa Maria del Camí, Alaró, Binissalem, Inca, Consell, Lloseta, Lloret de Vistalegre, Sant Joan, Algaida, Montüiri, Vilafranca, Porreres, Petra, Ariany, Maria de la Salut, Bunyola, Valldemossa

(105) Pollença: Pollença (Port Pollença, Formentor, Cala Sant Vicenç)

(106) Alcúdia, Muro i Santa Margalida: Santa Margalida, Muro, Alcúdia (Can Picafort, Platja de Muro, Badia d'Alcúdia, Alcanada, Mal Pas)

(107) Artà i Capdepera: Capdepera, Artà (Cala Ratjada, Font de sa Cala, Canyamel, Colònia de St Pere)

(108) Mallorca llevant: Manacor, Sant Llorenç, Son Servera (Cala Murada, Cales de Mallorca, Cala Mendia, Portocristo, S'Illot (Manacor i St Llorenç), Sa Coma, Cala Millor, Cala Bona, Costa dels Pins)

(109) Mallorca sur: Felanitx, Santanyí (Cala d'Or, Portopetro, Portocolom, Cala Ferrera), Ses Salines i Campos

Menorca

(210) Menorca ponent: Ciutadella de Menorca, Ferreries, Es Migjorn Gran

(211) Menorca llevant: Es Mercadal, Alaior, Maó, Es Castell, Sant Lluís

Eivissa

(312) Eivissa nord: Sant Antoni de Portmany, Sant Joan de Labritja

(313) Eivissa sud: Sant Josep de la Talaia, Eivissa, Santa Eulària des Riu

Formentera

(414) Formentera